

Общая площадь дома (м2): 6 365,87 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 089 736,52 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —80 925,66 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	448 379,02	318 717,60	318 717,60	324 960,40		142 297,36	176 420,24
Содержание общ. имущ. МКД		594 146,16	594 146,16	604 445,27		535 537,85	58 608,31
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	123 572,67	
					Транспортные расходы	15 788,93	
					Аварийное обслуживание	73 512,92	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 559,58	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 383,33	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	7 905,64	
					трубочистные работы	1 791,84	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	6 113,80	
					Уборка лестничных клеток	73 241,38	
					Вывоз твердых бытовых отходов	201 032,49	
					Накладные расходы	28 540,91	
Уборка и сан.очистка земельного участка		80 934,48	80 934,48	82 546,77		109 639,05	-28 704,57
Эксплуатация коллективных ПУ		12 547,56	12 547,56	12 653,72		11 920,18	627,38
Содержание и ремонт ПЗУ		30 613,08	30 613,08	31 393,13		30 613,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		104 736,62	104 736,62	110 603,64		73 272,33	31 464,29
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		35 134,32	35 134,32	35 678,33		17 824,02	17 310,30
Управление многоквартирным домом		74 032,68	74 032,68	75 456,86		54 629,13	19 403,55
ИТОГО по дому		1 250 862,50	1 250 862,50	1 277 738,12		975 733,00	275 129,50
Полная задолженность дома по квартплате:							1 089 736,52

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	54 204,00	73 416,64	73 416,64-30%=51 391,65

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.